

■ Verzekeringsvoorstel

Brandverzekering Top Woning

Producent Nr.

F.S.M.A. Nr.

Naam

Refertes

Tel. -

Fax -

Verzekeringsvoorstel

Brandverzekering - Top Woning



Fax : 03/218 33 01 (Noord)
02/664 70 65 (Vlaams-Brabant en Limburg)
02/664 73 08 (Brussel)

Contract

Nieuwe zaak

Bijvoegsel aan contract - -

Verzekeringnemer

Dhr. Mevr. Mej. Dhr. & Mevr. Firma

Naam :

Voornaam :

Adres : Nr. Bus

Postnummer : Plaats :

Hoedanigheid van de verzekeringnemer : eigenaar : bewoner huurder : van het gehele gebouw
 niet-bewoner van een gedeelte van het gebouw

Jonggehuwd* ja neen

Hypothecaire schuldeiser

Benaming :

Adres :

Postnummer : Plaats

Refertes :

Modaliteiten van het contract

Ingangsdatum : / /

Taal : Fr. Ned. D. E.

Vervaldag : /

Betaling : Jaarlijks Halfjaarlijks** Driemaandelijks**

Risico

Ligging identiek aan adres verzekeringnemer ja neen Zo niet, vermeld het adres hieronder

Adres Nr. Bus

Postnummer Plaats

Algemene inlichtingen tarifiering

Gebruik** : woning eengezinswoning appartement appartementsgebouw**
 kantoor - gedeeltelijk gebruik**

Brandbare materialen : tot 20% meer dan 20% tot 50% meer dan 50%

Dakbedekking uit riet* : ja neen

NACE Code Beschrijving

Risico voorwerp(en)

Gebouw

Gebouw in opbouw* ja neen Te verzekeren bedrag EUR ,

Gebouw minder dan 10 jaar geleden gebouwd* ja neen of Aantal ruimten

Datum van de voorlopige oplevering (MM/JJJJ)

Evaluatiesystemen : Minisysteem SAER Goedgekeurde expertise
 1ste risico* Geen

Inhoud

Evaluatiesystemen : Minisysteem 1ste risico* Te verzekeren bedrag EUR ,

35 % van het verzekerde bedrag gebouw Geen of Aantal ruimten

De volgende gegevens enkel invullen wanneer de waarborg Diefstal wordt gevraagd :

Belending van het gebouw* : Belendend Alleenstaand op max. 50 m. Alleenstaand op meer dan 50m.

Bewoning* : regelmatig onregelmatig

Beveiligingen** : Goedgekeurd alarm Goedgekeurde inbraakwerende deur Alarm + bewakingscentrale (beide goedgekeurd)

Pack Verhuurder (enkel invullen wanneer Pack Verhuurder wordt gevraagd)

Bedrag van de maandelijkse huurprijs: EUR ,

Beschrijving van het verhuurde gebouw (indien appartement) :

AG Insurance nv - RPR Brussel - BTW BE 0404.494.849 - www.aginsurance.be
E. Jacqueminaan 53, B-1000 Brussel - Tel. +32(0)2 664 81 11 - Fax +32(0)2 664 81 50
Contact : Nieuwbrug 17, B-1000 Brussel

Waarborgen

- Geglobaliseerde onderschrijving
(natuurrampen** inbegrepen) - Gebouw
- Inhoud

Bijpremies en opties

- Afstand van verhaal tegenover de huurder
- Indirect verlies
- Motorrijtuigen in rust
- Alle Risico's Woning

- Diefstal Inhoud**
- 1ste risico 50%
- 1ste risico 100%
- Opties
- Uitsluiting van juwelen en waarden
- Verhoging limiet voor juwelen tot 15 % of tot 1.791,84 EUR (ABEX 665) per ruimte

Cashverzekering Aantal vestgingen (max 3 kassa's) waarvan vaste vestgingen (adressen aan te geven)

Rechtsbijstand Brand

Premies

EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Packs toegankelijk via AG Insurance online**

- Pack Woning+
- Pack Home & Assist+
- Pack Tuin
- Pack Zwembad
- Pack Verhuurder
- Pack Veiligheid
- Pack Ik bouw
- Pack Ik verbouw

Waarde van de werken EUR

EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>

TOTALE JAARLIJKSE NETTOPREMIE te verhogen met de kosten en lasten*

EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
-----	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------

GESPLITSTE PREMIE (zesmaandelijks of driemaandelijks) splitsingskosten inbegrepen, te verhogen met de andere kosten en lasten

EUR	<input type="text"/>	<input type="text"/>	,	<input type="text"/>	<input type="text"/>
-----	----------------------	----------------------	---	----------------------	----------------------

Vorig contract

Loopt het contract, dat het risico dekt, nog verder bij de huidige maatschappij na de aanvang bij AG Insurance ? Ja Neen

Zo ja F.S.M.A. Nr. Maatschappij

Contractnr. - - Nettopremie EUR ,

Einddatum / /

Aanvaarding voorbehouden aan de maatschappij

Naast sommige gevallen voorzien in de zones aangeduid met ** en/of indien u de "bijkomende inlichtingen" invult, is de aanvaarding ook voorbehouden aan de maatschappij in de volgende gevallen :

In geval of bepaalde combinaties van voorafgaande schadegevallen:

- Aantal schadegevallen die in de loop van de afgelopen vijf jaar de waarborgen hebben getroffen die u wenst te onderschrijven voor het te dekken risico (uitgezonderd Natuurrampen, Diefstal en Onroerende beschadiging): schadegevallen waarvan Brand Glasbreuk Waterschade Uitwerking van de elektriciteit Storm Andere
- Aantal schadegevallen Diefstal en Onroerende beschadiging aan het te dekken risico in de loop van de afgelopen vijf jaar (bij het te dekken risico) ? schadegevallen

Voor de verzekering van de Natuurrampen** indien het te verzekeren risico gesitueerd is in een zone met mogelijk risico.

- Betreft het risico een appartement dat zich hoger dan het gelijkvloers bevindt? Ja Neen
- Over welke periode kunt u ons inlichtingen bezorgen over eventuele schade door overstromingen (1) aan het verzekerde risico? minder dan 5 jaar tussen 5 en 10 jaar meer dan 10 jaar
- Hoeveel overstromingen (1) hebben er in die periode het verzekerde risico getroffen? (zonder rekening te houden met overstromingen van meer dan 10 jaar geleden)? overstroming(en)
- Hoeveel van die overstromingen (1) hebben het gelijkvloers getroffen? overstroming(en)

(1) Onder overstroming verstaan we eveneens het overlopen en opstuwen van openbare riolen.

Indien u "ja" antwoordt op minstens één van de volgende vragen:

- Wanneer het Pack Verhuurder wordt gevraagd:
Gedurende de periode van de laatste 12 maanden te beginnen vanaf vandaag :
- heeft uw huidige huurder al nagelaten zijn maandelijkse huur te betalen ? Ja Neen
- bent u al betrokken geweest in een gerechtelijke procedure die te maken heeft gehad met het verhuurde onroerend goed (op het initiatief van de huidige huurder of op uw eigen initiatief) ? Ja Neen
- Werden één of meerdere waarborgen die u wenst te onderschrijven voor het te dekken risico geweigerd, geannuleerd of opgezegd door een andere verzekeraar? Ja Neen

Bijkomende inlichtingen

Verklaring van de producent

De producent verklaart dat het contract op afstand werd afgesloten

ja neen

De kandidaat-verzekeringnemer bevestigt de waarheid en de oprechtheid van zijn/haar verklaringen, die gelden als basis voor het contract, zelfs indien hij/zij ze niet eigenhandig heeft geschreven.

Dit voorstel verbindt de kandidaat-verzekeringnemer, noch de maatschappij tot het sluiten van het contract. De ondertekening van het voorstel brengt dus geen dekking mee.

Nochtans verbindt de maatschappij zich, op straffe van schadevergoeding, tot het sluiten van het contract indien zij binnen de 30 dagen na ontvangst van het voorstel de kandidaat-verzekeringnemer geen verzekeringsaanbod heeft meegedeeld of indien ze binnen die periode de verzekering niet heeft geweigerd of ze afhankelijk heeft gesteld van een aanvraag tot onderzoek.

Als u een natuurlijk persoon bent, kunt u zonder kosten de weigering uitdrukken om via direct marketing te worden gecontacteerd, door dit vakje aan te kruisen

De meegedeelde persoonsgegevens worden verwerkt door AG Insurance, verantwoordelijke voor de verwerking, met het oog op het beheer van verzekeringsdiensten. Deze gegevens kunnen meegedeeld worden aan de verzekeringsmakelaar, aan derden voor zover er een gewettigd belang bestaat en, als het geval zich voordoet, aan Datassur in het exclusieve kader van de beoordeling van de risico's en desbetreffende schadegevallen.

De betrokken persoon heeft het recht deze gegevens in te kijken en te verbeteren bij AG Insurance en Datassur (Dienst bestanden, de Meeûsplantsoen 29, 1000 Brussel).



Opgemaakt te _____ op _____ Handtekening van de kandidaat-verzekeringnemer,

* : Definities / Bijkomende inlichtingen

1ste risico Gebouw	U kunt een 1ste risico genieten, beperkt tot het verzekerd bedrag, indien dit minstens gelijk is aan 139.763,44 EUR (ABEX 665).
1ste risico Inhoud	U kunt een 1ste risico genieten indien het verzekerd bedrag minstens gelijk is aan 42.287,41 EUR (ABEX 665).
Belending	Het gebouw omvat minstens 3 appartementen of is belendend aan een ander gebouw ofwel zowel links als rechts ofwel links of rechts. Om de belending van gebouwen te bepalen, dient enkel rekening te worden gehouden met de hoofdconstructies.
Dakbedekking uit riet	Indien het niveau waarop de dakbedekking rust, geheel uit beton bestaat en indien de eventuele toegang wordt afgesloten door een volledige, metalen valdeur, dient er geen bijpremie te worden aangerekend.
Gebouw in opbouw	Behalve voor de waarborg Natuurrampen Tarifieringsbureau, zijn de eerste 6 maanden gratis en de volgende 10 jaar wordt de premievoet "eigenaar gebouw" verminderd met 15%.
Gebouw minder dan 10 jaar	Behalve voor de waarborg Natuurrampen Tarifieringsbureau, wordt de premievoet "eigenaar gebouw" met 15% verminderd gedurende 10 jaar volgend op de datum van de voorlopige oplevering van geleden gebouwd het gebouw.
Jonggehuwden	De aangifte van het huwelijk moet minder dan 12 maanden geleden hebben plaats gevonden of het huwelijk zal binnen de 3 maanden plaatsvinden.
Onregelmatige bewoning	Niet-bewoning gedurende meer dan 60 opeenvolgende of 90 niet-opeenvolgende nachten per jaar, ongeacht of het gebouw een hoofdverblijfplaats of een tweede verblijfplaats is.
Regelmatige bewoning	Niet-bewoning gedurende minder dan 60 opeenvolgende of 90 niet-opeenvolgende nachten per jaar.
Totale jaarpremie	<ul style="list-style-type: none">• de minimumpremie bedraagt 50,00 EUR (ABEX 665), zonder Natuurrampen Tarifieringsbureau en premie Rechtsbijstand.• belastingen : 9,25%• Bijdragen voor het Fonds van Mindervaliden : 6,5%

** : Toepassingsgebied / Aanvaardingsvoorwaarden / Gevallen waarbij de maatschappij geraadpleegd moet worden

Aanvullende waarborgen toegankelijk via AG Insurance online	Gelieve het mini tarief te raadplegen om de aanvaardingsvoorwaarden te kennen.
Appartementsgebouwen	Zijn voorbehouden aan de maatschappij de buildings, t.t.z. appartements- of kantoorgebouwen, die alleen verdiepingen in onbrandbare materialen hebben en bovendien méér dan 4 verdiepingen (het gelijkvloers niet inbegrepen) of een waarde van ten minste 895.918,53 EUR (ABEX 665) hebben.
Beveiligingen	Goedgekeurde beveiligingen die recht geven op een reductie zijn geplaatst door een erkende installateur ; erkend(e) - goedgekeurd(e) = erkend of goedgekeurd door INCERT of BOSEC. Voor de alarmsystemen is een onderhoudscontract noodzakelijk. De korting voor de inbraakwerende deur is enkel geldig voor de appartementen.
Diefstal, aanvaardingsvoorwaarden	Deze verzekering wordt enkel verleend als aanvulling bij de dekking Brand - onmiddellijk of binnen de 12 maanden - van het gebouw en de inhoud (uitzondering in geval van medeëigendom met basisakte en afstand van verhaal van de eigenaar tegenover de huurder). <ul style="list-style-type: none">• In geval van regelmatige bewoning mag de waarde van de inhoud niet hoger zijn dan 179.183,90 EUR (ABEX 665). De gevallen waarvoor deze grens wordt teruggebracht op 143.347,13 EUR (ABEX 665) zijn in het mini tarief opgenomen.• In geval van onregelmatige bewoning mag de waarde van de inhoud niet hoger zijn dan 35.836,78 (ABEX 665) of mag het "Minisysteem" niet gebruikt worden voor risico's van meer dan 2 ruimten. Indien hoger, gelieve de maatschappij te raadplegen.
Gebruik	Wanneer het een ander soort risico betreft (bv : building, school, kerk, kastelen, chalets op kampeerterrein, ...), gelieve de maatschappij te raadplegen.
Halfjaarlijkse - driemaandelijks betaling	De betaling in gedeelten mag niet worden toegestaan indien het bedrag van het opgesplitste gedeelte minder dan 50,00 EUR (ABEX 665) bedraagt. De premiesplitsing is gratis indien het opgesplitste gedeelte minstens 358,36 EUR (ABEX 665) bedraagt.
Natuurrampen	Indien onze tarifieringssoftware bepaalt dat het te verzekeren risico zich bevindt in een zone met mogelijk risico, moeten de vragen die voor deze risico's voorzien zijn beantwoord worden. De voorwaarden en de premievoet, die varieert van 0,30 % tot 0,90 %, zullen bepaald worden in functie van de antwoorden op die vragen.

AG Insurance nv – RPR Brussel – BTW BE 0404.494.849 – www.aginsurance.be
E. Jacquainlaan 53, B-1000 Brussel – Tel. +32(0)2 664 81 11 – Fax +32(0)2 664 81 50

Beheerssites : Noord : Berchemstationstraat 70, B- 2600 Berchem – Tel. +32(0)3 218 31 11 – Fax +32(0)3 218 31 50
Brussel, Brabant & Limburg : Nieuwbrug 17, B-1000 Brussel – Tel. +32(0)2 664 81 11 – Fax +32(0)2 664 81 50
Sud : Boulevard Tirou 185, B- 6000 Charleroi – Tel. +32(0)71 27 62 11 – Fax +32(0)71 27 62 50